



Lokale Aktionsgruppe
Rund um die Flaeming-Skate e.V.

Modellprojekt
"Service im Dorf"



„Service im Dorf“

Machbarkeitsstudie und Handlungsempfehlungen zum Aufbau und zur Ausgestaltung eines Treffpunktes/ einer Servicestelle in Lynow



Bericht

Stand | Februar 2012



complan Kommunalberatung
Voltaireweg 4
14469 Potsdam
fon+49 (0)331 201 51 - 0 | fax -11
info@complangmbh.de
www.complangmbh.de

Machbarkeitsstudie und Handlungsempfehlungen zum Aufbau und zur Ausgestaltung eines Treffpunktes/ einer Servicestelle in Lynow

Auftraggeber: Lokale Aktionsgruppe „Rund um die Flaeming-Skate“ e.V.
Markt 12a
14943 Luckenwalde

Ansprechpartner: Regionalmanagement
Bianca Moeller
Anne Leschke
03371 / 40 12 47
info@lag-flaeming-skate.de

Auftragnehmer: complan Kommunalberatung GmbH
Voltaireweg 4
14469 Potsdam
Tel. 0331/ 201510
Fax 0331/ 2015111
info@complangmbh.de

Bearbeiter HathumarDrost
Claudia Pötschick
Matthias von Popowski
Caroline Uhlig
Ralf Zarnack

mit

TAURUSpro
Joachim Albrech
Universitätsring 15
54296 Trier

Stand Februar 2012

Das Projekt „Service im Dorf“ wird über das Programm LEADER gefördert. LEADER ist eine Gemeinschaftsinitiative der Europäischen Union und des Landes Brandenburg.



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des
ländlichen Raums



Inhalt

1. Einleitung	4
2. „Service im Dorf“ - mehr Lebensqualität im ländlichen Raum	6
2.1 Wohnortnahe Versorgung im demografischen Trend	6
3. Der Weg zu „Service im Dorf“	8
4. Das Modelldorf Lynow - Markt und Umfeld	12
4.1 Rahmenbedingungen – Das Dorf Lynow	12
4.2 Sozio-ökonomische Rahmenbedingungen	14
4.3 Ergebnisse der Haushaltsbefragung	16
4.4 Zusammenfassung	19
5. Umsetzung	21
5.1 Aktueller Sach- und Planungsstand	21
5.2 Nutzungskonzept des geplanten Treffpunktes	21
5.3 Objekte	24
5.4 Kosten und Finanzierungs- /Fördermöglichkeiten	29
5.5 Vereinsgründung	31
5.6 Fazit	34
6. Handlungsempfehlungen	36
6.1 Maßnahmen für einen nachhaltig tragfähigen Betrieb des Treffpunktes	36
6.2 Maßnahmen zur Fortführung von „Service im Dorf“	38
7. Gemeinsam in die Zukunft	39
Abbildungsverzeichnis	40
Tabellenverzeichnis	40
Anhang	41